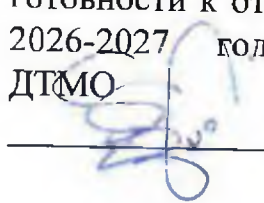


«УТВЕРЖДАЮ»

заместитель главы по жизнедеятельности и оперативной работе

Председатель комиссии

по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории ДТМО

 В.М.Своевский

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 – 2027 годов потребителей тепловой энергии, за исключением потребителей тепловой энергии, у которых договоры теплоснабжения заключены в соответствии с жилищным законодательством

I. Общие положения

Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 – 2027 годов потребителей тепловой энергии, за исключением потребителей тепловой энергии, у которых договоры теплоснабжения заключены в соответствии с жилищным законодательством (далее – программа) разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», содержит информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности, определяет права и обязанности членов комиссий по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории ДТМО (далее – комиссия) в соответствии с законодательством РФ, сроки и график проведения оценки готовности и оценочный лист для расчёта индекса готовности к отопительному периоду.

II. Лица, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

Перечень лиц, в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов изложен в приложении 1 к программе.

III. Работа Комиссий

3.1. Комиссии в своей деятельности руководствуются положением о комиссиях по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному

периоду 2026 – 2027 годов, утверждённым постановлением администрации Дзержинско-Тасеевского муниципального округа от 10.06.2026 №944 «О создании комиссий по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов».

3.2. Основной задачей комиссий является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

3.3. Комиссии рассматривают вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с главой II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234.

3.4. Число членов комиссий, включая ее председателя и заместителя председателя, должно составлять не менее 5 человек.

Состав комиссий утверждён постановлением администрации Дзержинско-Тасеевского муниципального округа от 10.06.2026 №944 «О создании комиссий по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов».

3.5. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссий. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

3.6. Все члены комиссий при принятии решений обладают равными правами.

3.7. Председатель комиссии:

- организует работу комиссии, координирует ее деятельность;
- утверждает программу;
- проводит плановые и внеплановые заседания комиссии;
- организует ведение протокола заседания комиссии;
- имеет право решающего голоса при голосовании на заседании Комиссии при равенстве голосов членов комиссии;
- определяет сроки выдачи паспортов.

3.8. Члены комиссии обязаны:

- лично участвовать в заседаниях комиссии;
- соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации;

при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, вынесенных на рассмотрение комиссией, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

3.9. Члены комиссий имеют право:

- участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией,
- выражать в письменной форме особое мнение по отдельным рассмотренным комиссией вопросам;
- вносить предложения по изменению порядка деятельности комиссии.

3.10. График проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду установлен в приложении 2 к настоящей программе.

IV. Результаты проведения оценки

обеспечения готовности объектов к отопительному периоду

5. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (образец акта согласно приложению 3 к настоящей программе).

6. В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

а) объект проверки готов к отопительному периоду;

б) объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

в) объект проверки не готов к отопительному периоду.

7. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности (приложение 5 к настоящей программе).

8. В рамках проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссии осуществляют оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных правилами, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее – уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» – если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» – если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» – если индекс готовности больше либо равен 0,9.

При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных правилами, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

9. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не

позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

10. Установить срок составления Акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду не позднее 02 сентября 2026, срок составления актов после рассмотрения уведомлений об устранении замечаний лицами, в отношении которых был выдан оценочный лист с замечаниями при повторной оценке – не позднее 10 сентября 2026 года.

11. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) составляется в соответствии с приложением 4 к программе и выдаётся в течение 5 рабочих дней со дня подписания Акта в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний Комиссии и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных настоящей Программой.

Сроки выдачи Паспорта определяются председателем комиссии, но не позднее 15 сентября 2026 года.

12. Лица, не получившие Паспорт готовности до 15 сентября 2026 года, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

13. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности размещается на официальном сайте муниципального образования Дзержинско-Тасеевский муниципальный округ в срок до 01 декабря 2026 года.

Приложение № 1 к программе
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов
на территории ДТМО

ПЕРЕЧЕНЬ лиц
в отношении которых, проводится оценка обеспечения готовности к отопительному периоду
2026-2027 годов

№ п/п	Наименование организации	Адрес
1	МБДОУ Д/С №1 «Чебурашка»	с. Дзержинское, ул. Детства, 6
2	МБОУ ДСОШ №2	с. Дзержинское, ул. Кирова, 148
3	МБОУ ДСОШ №1	с. Дзержинское, пер. Новый, 1А
4	МБОУ «Усольская СОШ»	д. Усолка, ул. Молодежная, 1А
5	МБДОУ Д/С №5 «Колосок»	д. Усолка, ул. Центральная, 3
6	МБДОУ Д.С. №2 «Колокольчик»	с. Дзержинское, ул. Ак. Павлова, 13
7	МБДОУ Д.С. №4 «Берёзка»	с. Дзержинское, пер. Южный, 8
8	МБУК «Дзержинская ЦБС»	с. Дзержинское, пер. Горького, 104
9	МБУК «Дзержинская ЦКС»	с. Дзержинское, ул. Кирова, 20
10	Усольское обособленное подразделение МБУК "МКС"	д. Усолка, ул. Центральная, 1
11	КГБУЗ «Дзержинская РБ»	с. Дзержинское, ул. Больничная, 39
12	КГКУ для детей сирот и детей оставшихся без попечения родителей «Дзержинский детский дом»	с. Дзержинское, пер. Школьный, 5А
13	МКУ «Центр по осуществлению закупок Дзержинского района»	с. Дзержинское, ул. Ленина, 11
14	МБУ ДО «Дзержинская детская школа ис- кусств»	с. Дзержинское, ул. Кирова, 22
15	Дзержинский районный суд	с. Дзержинское, ул. Кирова, 3а
16	МБОУ «Тасеевская СОШ №1»	с. Тасеево, ул. Краснопартизанская, 24
17	МБОУ «Тасеевская СОШ №2»	с. Тасеево, ул. Мичурина, 8
18	МБОУ «Суховская СОШ №3»	с. Сухово, ул. Солонцы,
19	МБДОУ детский сад №6 «Сказка»	с. Тасеево, ул. Октябрьская, 141
20	МБДОУ детский сад №8 «Сибирячок»	с. Тасеево, ул. Нерышева, 3
21	МБДОУ детский сад №9 «Лесовичок»	с. Тасеево, ул. Нерышева, 1
22	МБУК «Тасеевская ЦКС»	с. Тасеево, пер. Центральный, д. 1
23	МБУК «Тасеевская ЦБС	с. Тасеево, пер. Центральный, 6
24	МБУ ДО Тасеевская «ДМШ»	с. Тасеево, ул. Пролетарская, 48
25	МБОУ ДО «Центр внешкольной работы»	с. Тасеево, ул. Луначарского, 66, пом. 1
26	МБУ Тасеевский молодежный центр»	с. Тасеево, ул. Нерышева, 1
27	МБУК «Тасеевский краеведческий музей»	с. Тасеево, ул. Краснопартизанская, 3
28	КГБУЗ «Тасеевская РБ»	с. Тасеево, ул. Лазо, 20
29	КГБУ социального обслуживания «Ком- плексный центр социального обслужива- ния населения «Тасеевский»	с. Тасеево, ул. Мичурина, 7,
30	Территориальное отделение КГКУ "Управление социальной защиты населе- ния" по Тасеевскому району	с. Тасеево, ул. Мичурина, 7
31	КГКУ «Центр занятости населения»	с. Тасеево, пер. Центральный, 4
32	СПО Тасеевский филиал КГБПОУ «Кан- ский технологический колледж»	с. Тасеево, ул. Луначарского, 64
33	СП КГБУ «МФЦ» в с. Тасеево	с. Тасеево, ул. Луначарского, 66, пом. 2

34	Нежилое помещение (собственник Беловусов Алексей Михайлович)	с.Тасеево, пер.Центральный,4, помещение 2
35	Нежилое помещение (собственник Беловусов Андрей Михайлович.)	с.Тасеево, пер.Центральный, 1/1
36	КГБУ дом социального обслуживания «Дзержинский»	д. Улюколь, ул. Озёрная, д. 2.

Приложение № 2 к программе
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов
на территории ДТМО

График
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027
годов Дзержинско-Тасеевского МО

№ п/п	Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду	Сроки проведения проверки*
1	МБДОУ Д/С №1 «Чебурашка»	с 11.08.2026 по 01.09.2026 гг.
2	МБОУ ДСОШ №2	
3	МБОУ ДСОШ №1	
4	МБОУ «Усольская СОШ»	
5	МБДОУ Д/С №5 «Колосок»	
6	МБДОУ Д.С.№2 «Колокольчик»	
7	МБДОУ Д.С.№4 «Берёзка»	
8	МБУК «Дзержинская ЦБС»	
9	МБУК «Дзержинская ЦКС»	
10	Усольское обособленное подразделение МБУК "МКС"	
11	КГБУЗ «Дзержинская РБ»	
12	КГКУ для детей сирот и детей оставшихся без попечения родителей «Дзержинский детский дом»	
13	МКУ «Центр по осуществлению закупок Дзержинского района»	
14	МБУ ДО «Дзержинская детская школа ис- кусств»	
15	Дзержинский районный суд	
16	МБОУ «Тасеевская СОШ №1»	
17	МБОУ «Тасеевская СОШ №2»	
18	МБОУ «Суховская СОШ №3»	
19	МБДОУ детский сад №6 «Сказка»	
20	МБДОУ детский сад №8 «Сибирячок»	
21	МБДОУ детский сад №9 «Лесовичок»	
22	МБУК «Тасеевская ЦКС»	
23	МБУК «Тасеевская ЦБС	
24	МБУ ДО Тасеевская «ДМШ»	
25	МБОУ ДО «Центр внешкольной работы»	
26	МБУ Тасеевский молодежный центр»	
27	МБУК «Тасеевский краеведческий музей»	
28	КГБУЗ «Тасеевская РБ»	
29	КГБУ социального обслуживания «Ком- плексный центр социального обслужи- вания населения «Тасеевский»	
30	Территориальное отделение КГКУ "Управление социальной защиты насе- ления" по Тасеевскому району	
31	КГКУ «Центр занятости населения»	
32	СПО Тасеевский филиал КГБПОУ «Кан- ский технологический колледж»	
33	СП КГБУ "МФЦ" в с. Тасеево	

34	Нежилое помещение (собственник Белоусов Алексей Михайлович)	
35	Нежилое помещение (собственник Белоусов Андрей Михайлович.)	
36	КГБУ дом социального обслуживания «Дзержинский»	

Приложение № 3 к программе
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов
на территории ДТМО

Рекомендуемый образец

АКТ _____
оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

с. Дзержинское

" ____ " _____ 20__ г.

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду от ____ . ____ . 20 __, утвержденной _____

(фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г.
в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ
«О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопи-
тельному периоду _____

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась
в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ .

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

п/п	Объект оценки обеспечения го- товности	Индекс оценки готовности	Уровень готовности (готов/готов с усло- виями/ не готов)

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готов-
ности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (готов/готов с условиями/не готов)

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии:

(подпись)_____
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

(подпись)_____
(Ф.И.О.)_____
(подпись)_____
(Ф.И.О.)_____
(подпись)_____
(Ф.И.О.)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

 (Ф.И.О. руководителя
 (его уполномоченного представите-
 ля), в отношении организации кото-
 рого проводилась оценка обеспече-
 ния готовности к отопительному
 периоду)

Приложение № 4 к программе
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов
на территории ДТМО

Рекомендуемый образец

ПАСПОРТ
обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

Выдан

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов от _____ N _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)

Приложение № 5 к программе
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов
на территории ДТМО

Оценочный лист (дополнен форматом Excel)

для расчета индекса готовности к отопительному периоду **потребителей тепловой энергии**, теплopotребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплopotребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с [частью 1 статьи 164](#) Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{готр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	K _{закон о тепл}	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплopotребляющих установок в со-	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10	Показатель обеспечения эксплуатации теплopotребляю-	0,8	K _{безопасн}	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,31 + K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 +$		

	ответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	пункта 11 Правил	пких установок в соответствии с требованиями безопасности			$K_{\text{отв}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 + K_{\text{перечень}} * 0,01 + K_{\text{экспл/произв.инстр}} * 0,01 + K_{\text{па.спорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{ип}} * 0,01 + K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	$K_{\text{промыв}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	$K_{\text{гидр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арма-	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянно-го регулирования	0,01	$K_{\text{арм}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		туры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и тепло-сетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)						
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	K _{отв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной ар-	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков	0,31	K _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		матуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	тепловых вводов					
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	K _{перечень}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	K _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунк-	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-	0,01	K _{паспорт.тепл.пункт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		тов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам					
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	$K_{шт}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	$K_{\text{регул.темпер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{вер}} \cdot 0,5 + K_{\text{тех.состоян}} \cdot 0,5$		

	тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)		потребления тепловой энергии					
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	$K_{\text{врез}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	$K_{\text{тех.готов}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} \cdot 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	услуг по поддержанию резервной тепловой мощности					
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	$K_{\text{свер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кнт}} * 0,5$		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета , утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	$K_{\text{провер.кнт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм техни-	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	$K_{\text{жил. фонд}}$	$K_{\text{жил. фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		

2.1	ческой эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	K _{контур}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21 , оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	K _{дезинф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	K _{газ}	$K_{газ} = K_{дым.вент} * 0,5 + K_{до-гов.тех.обсл} * 0,5$		
3.1			Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	K _{дым.вент}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	K _{догов.тех.обсл}	Наличие - 1		

			ющего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме			Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	K _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	K _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	эксплуатации тепловых энерго- установок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)							
--	---	--	--	--	--	--	--	--